

Československá obchodná banka, a.s.

so sídlom: Michalská 18, 815 63 Bratislava

IČO: 36 854 140

zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 4314/B (ďalej len „Banka“)

ktorú zastupujú: Ing. Eva Bôtošová
Ing. Ivana Godiškovákontaktné miesto: Korporátna pobočka Banská Bystrica
adresa: Horná 69, 975 50 Banská Bystrica

a

MBB a.s.

so sídlom: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica

IČO: 36 039 225

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č.: 601/S (ďalej len „Klient“)

ktorého zastupuje: Ing. Lubomír Bobák, predseda predstavenstva, rod. č.: 650303/6441

(Banka a Klient spoločne ďalej tiež „Zmluvné strany“)

uzavierajú podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka v platnom znení túto

Dodatok č. 13 k Úverovej zmluve č. 15050-2213050/4900
(ďalej len „Dodatok“).

Za účelom aktuálnej úpravy vzájomných záväzkových vzťahov Zmluvných strán vzniknutých na základe a v súvislosti s Úverovou zmluvou č. 15050-2213050/4900 zo dňa 25.07.2008 v znení platných dodatkov (ďalej len „Zmluva“) sa Zmluvné strany dohodli na nasledovných zmenách ustanovení Zmluvy:

I.1) Pôvodné znenie **Článku II., (Úročenie, splácanie, poplatky), ods. 1)** Zmluvy sa mení nasledovne:

„1) Úver je úročený pohyblivou úrokovou sadzbou s prechodnou fixáciou, ktorá sa skladá z referenčnej úrokovej sadzby medzibankového peňažného trhu **EURIBOR 1-mesačný**, vo výške uvedenej v informačnej sieti REUTERS, prípadne v iných informačných médiách, a to vždy dva pracovné dni pred začiatkom príslušného obdobia fixácie, a z marže (prirážky) v pevnej výške **3,00 % p. a.** Úroková sadzba stanovená týmto dohodnutým spôsobom je v danej výške platná vždy pre príslušné obdobie fixácie.“

2) Pôvodné znenie **Článku III., (Zabezpečenie), ods. 2)** Zmluvy sa mení nasledovne:

„2) Poklesom alebo stratou na cene hodnoty zabezpečenia sa pre účely Zmluvy rozumejú prípady poklesu hodnoty zabezpečenia uvedené v ÚOP, a ďalej tiež tieto skutočnosti:

- pokles ceny nehnuteľností, ktoré budú predmetom zálohu, podľa aktuálneho ocenenia Bankou odsúhlaseným znalcom pod hodnotu =5.200.000,- EUR, pričom sa Klient zaväzuje na výzvu Banky zabezpečiť vykonanie precenenia hodnoty nehnuteľností Bankou odsúhlaseným znalcom.“

- 3) Pôvodné znenie **Článku IV., (Vyhlásenia, záväzky, oprávnenia Banky a osobitné ustanovenia), ods. 2), písm. e)** Zmluvy sa nahrádza nasledujúcim znením:

„e) Klient môže použiť všetky príjmy z predaja pozemkov a z ceny pripojenia sa na inžinierske siete do výšky =2.204.031,- EUR – rozpočet pre 1. etapu priemyselného parku Šalková – na budovanie infraštruktúry a prístupových komunikácií. Ak príjmy z predaja pozemkov a napojenia sa na inžinierske siete dosiahnu na Osobitnom účte čiastku =2.204.031,- EUR, ďalšie použitie prostriedkov z Osobitného účtu nad sumu =2.204.031,- EUR bude použité na zníženie úveru a následne úpravu splátkového kalendára.“

- 4) Pôvodné znenie **Článku IV., (Vyhlásenia, záväzky, oprávnenia Banky a osobitné ustanovenia), ods. 2)** Zmluvy dopĺňa o **písm. h)** nasledovne:

„h) nebude využívať zdroje z účtu projektu na financovanie mostnej konštrukcie.“

- 5) Pôvodné znenie **Článku IV., (Vyhlásenia, záväzky, oprávnenia Banky a osobitné ustanovenia), ods. 3)** Zmluvy dopĺňa o **písm. r)** nasledovne:

„r) Klient nevrátil zdroje z SPP (výstavba plynovodu) vo výške =148.000,- EUR na projektový účet a nepoužil ich na mimoriadnu splátku úveru ihneď po ich obdržaní.“

- 6) Pôvodné znenie Prílohy č. 1 Zmluvy sa nahrádza znením Prílohy č. 1 Dodatku.

II.

- 1) Ostatné ustanovenia Zmluvy vrátane jej príloh sa nemenia a zostávajú v plnom rozsahu v platnosti.
- 2) Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu Zmluvnými stranami a účinnosť dňa **10.08.2012.** V prípade neplatnosti alebo neúčinnosti jednotlivých ustanovení Dodatku nebudú dotknuté jeho ostatné ustanovenia.
- 3) Dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých prevezme jeden rovnopis Klient a Banka dva rovnopisy. Všetky rovnopisy Dodatku majú právnu silu originálu.
- 4) Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že po prerokovaní Dodatku sa zhodli na jeho obsahu vo všetkých bodoch a uzavierajú Dodatok na základe svojej slobodnej a vážnej vôle.

V prílohe:

Príloha č. 1 – Vyhlásenie klienta Československej obchodnej banky, a.s.

V Banskej Bystrici, dňa 09.08.2012.

Československá obchodná banka, a.s.

Ing. Eva Bôtošová Ing. Ivana Godišková

.....
 Banka
 Československá obchodná banka, a.s.
 Michalská 18

Československá obchodná banka, a.s.

Michalská 18, 815 63 Bratislava

IČO: 36 854 140

zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 4314/B

V Banskej Bystrici, dňa 09.08.2012.

MBB a.s.

Ing. Lubomír Bobák, predseda predstavenstva

CSA 26
 974 01 Banská Bystrica
 IČO: 36039225 IČ DPH: SK2020093504
 reg. OS BR 644 Sa 01 60148

.....
 Klient

Overenie podpisu/totožnosti: *osobne anánuj*
 MBB a.s. *Godišková*